

ÍNDICE

Prólogo	11
Proemio	19

CASO Nº1

Informe y dictamen sobre valoración a efectos expropiatorios de suelo urbano y otros en la calle M, Avenida nº 25-A P.K. 26,4. Proyecto de expropiación: 1220 Acondicionamiento del acceso a Alcalá de Henares desde la carretera M-300. Clave 1-SV-392. Término municipal de Alcalá de Henares. Madrid	21
---	----

CASO Nº2

Informe y dictamen sobre valoración a efectos expropiatorios de la finca de referencia catastral XXX del término municipal de Benahavis. Clasificada como suelo urbano y calificada como sistema de áreas libres por el PGOU de Benahavis. Málaga	53
---	----

CASO Nº3

Informe y dictamen sobre valoración como suelo clasificado urbanizable, a efectos expropiatorios de la parcela de referencia catastral XXX. Camino de San Lázaro nº X. Término municipal de San Cristóbal de la Laguna. Tenerife.	95
--	----

CASO Nº4

Informe y dictamen sobre valoración a efectos expropiatorios del inmueble sito en la calle A. Término municipal de Madrid	125
---	-----

CASO Nº5

Informe y dictamen sobre similitudes y/o diferencias que, con carácter general, se puedan apreciar entre la utilización del «método residual dinámico» o la aplicación del denominado «método objetivo», en procedimientos de expropiación forzosa llevados a efecto en la Comunidad de Madrid, y consecuencias a efectos valorativos del justiprecio entre la aplicación de uno u otro método.....	167
---	-----

CASO Nº6

Informe y dictamen sobre valoración a efectos expropiatorios de la finca nº XXX «M-40 remodelación del enlace con la autovía A-6 en el P.K. 46,600 y nuevas conexiones con la Avda. de la Victoria con el A-6». Término municipal de Madrid. 205

CASO Nº7

Informe y dictamen sobre valoración de indemnización por extinción del derecho de arrendamiento sobre las fincas X e Y del proyecto de reparcelación del Área de Planeamiento Remitido 10.01 «La Medina». Término municipal de Madrid. 223

CASO Nº8

Informe y dictamen sobre diversos aspectos relacionados con las obras realizadas en la mercantil MHS, S.L.U. Término municipal de Móstoles. Madrid. 239

CASO Nº9

Informe y dictamen sobre diversos aspectos relacionados con las obras realizadas en la vivienda sita en la C/ Claudio Coello nº X (ático). Término municipal de Madrid. 295

CASO Nº10

Informe y dictamen sobre diversos aspectos relacionados con las obras municipales realizadas en la Comunidad de Propietarios sita en la Avenida RE, X. y calle RJ. Término municipal de Cobeña. Madrid. 331

CASO Nº11

Informe y dictamen sobre patología edificatoria exterior (elementos comunes) existentes en el complejo inmobiliario Residencial XXX. Término municipal de Villaviciosa de Odón. Madrid. 367