

## CURSO BÁSICO DE URBANISMO EN LA CAPV

KODEA

20017-2023-2-4-2

### INFORMAZIO OROKORRA

<b>DATAK</b>	2023ko urriaren 23,24,30,31 eta azaroaren 6,7	<b>IKASGELA/ TOKIA</b>	BILBO IVAP-EVETU (Errekalde Zumarkalea 18 ,-1)
<b>IRAUPENA</b>	27 ordu	<b>ORDUTEGIA</b>	15:00-19:30
<b>MATRIKULA EPEA</b>	2023ko urriaren 9ra arte	<b>ONIRITZI EPEA</b>	2023ko urriaren 13ra arte
<b>IKASLE KOPURUA</b>	30	<b>DISENUA</b>	Irakasleek eta EVETU
<b>HARTZAILEAK</b>	Administrazioko langileak, A eta B taldekoak. Profesionalak eta unibertsitateko tituludunak	<b>HAUTATZE IRIZPIDEAK</b>	1 Administrazioko langileak, A taldekoak. 2 Administrazioko langileak, B taldekoak. 3. Profesionalak eta unibertsitateko tituludunak Lehentasunaren arabera, izen-ematearen hurrenkera lehenetsiko da.
<b>IRAKASLEAK</b>	<b>ROSARIO BARBARO (ROSBE) GARCIA MAZA</b> (Abokatua. Profesional liberala). <b>ARANTZA RUIZ DE VELASCO</b> (Arkitektoa. Profesional liberala). <b>IRENE SAN SEBASTIÁN LASA</b> ((Arkitektoa. Profesional liberala).		

### ZER LORTU NAHI DA

<b>HELBURU OROKORRAK</b>	Hirigintza-prozesuaren ikuspegi orokorra lortzea, baita lurzorua eraldatzeko prozesuaren inguruko arau-esparruarena ere. Eredu teorikoaren ikuspegi grafikoa ematea, hirigintza-praktikaren ikuspegi globala lortze aldera. Hirigintza funtzio publikotzat aztertzea, baita lurralde-antolamenduarekin duen lotura ere. Hirigintza-antolamendua aztertzea; lurzoruari eta hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legean jasotako egitura-planeamendu xehatuko figura nagusiak aztertzea. Lurzoruaren eraldaketa-prozesu juridikoa eta fisikoa aztertzea, baita EAEko araudian aurreikusitako exekuzio-tresna nagusiak ere. Hirigintza-legezketasunaren babesa ulertzea.
<b>IKASLEEN HELBURUAK</b>	Egindako ikaskuntzak eta lortutako baliabideak hirigintzarekin lotutako alderdiak era egokian izapidetzeko erabiltzea.
<b>GAITASUNAK</b>	Ikasleak gai izango dira egindako ikaskuntzak eta lortutako baliabideak aplikatzeko eta hirigintzako jarduerekin lotura duen espediente mota bakoitzak duen garrantzia ezagutzeko.

### PROGRAMA Y EVALUACIÓN

<b>METODOLOGIA</b>	Ikasgai teoriko-praktikoa. Eztabaida.. Ikasleen parte-hartze aktiboa. Azalpen praktikoak, benetako adibideetan oinarritutakoak.
--------------------	---

## CURSO BÁSICO DE URBANISMO EN LA CAPV

### MÓDULO I. INTRODUCCIÓN

#### TEMA 1. FUENTES DEL DERECHO URBANÍSTICO

#### TEMA 2. ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO

I. CONCEPTO DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO: APROXIMACIÓN

II. INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO EN EL PAÍS VASCO

III. INCIDENCIA DE LOS INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL SOBRE LOS URBANÍSTICOS

IV. SUSPENSIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL Y URBANÍSTICA

V. ÓRGANOS DE COORDINACIÓN Y ASESORAMIENTO. EN ESPECIAL LA COMISIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DEL PAÍS VASCO

### MÓDULO II. URBANISMO. CUESTIONES GENERALES

#### TEMA 3. EL URBANISMO COMO FUNCIÓN PÚBLICA

I. CONCEPTO LEGAL DE URBANISMO

II. EL ESTATUTO DEL CIUDADANO Y DEL PROPIETARIO DEL SUELO

III. EL ESTATUTO DEL SUELO

### MÓDULO III. EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

#### TEMA 4. ORDENACIÓN URBANÍSTICA

I. ORDENACIÓN URBANÍSTICA

II. EDIFICABILIDAD

III. ESTÁNDARES URBANÍSTICOS

IV. NORMAS DE DIRECTA APLICACIÓN

#### TEMA 5. INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA (I): CUESTIONES GENERALES Y COMUNES

I. INTRODUCCIÓN

II. ELABORACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS: APROBACIÓN, VIGENCIA, EFICACIA

III. VIGENCIA DEL PLANEAMIENTO: PUBLICACIÓN Y PUBLICIDAD

IV. ALTERACIÓN DEL PLANEAMIENTO: REVISIÓN Y MODIFICACIÓN

V. LA COMPATIBILIZACIÓN DEL PLANEAMIENTO

#### TEMA 6. INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA (II). FIGURAS EN PARTICULAR

I. ESQUEMA GENERAL

II. EL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA (PGOU)

III. EL PLAN DE SECTORIZACIÓN

IV. EL PLANEAMIENTO DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA

V. OTROS INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN

### MODULO IV: EJECUCIÓN DEL PLANEAMIENTO

#### TEMA 7. EJECUCIÓN DEL PLANEAMIENTO (I): PRESUPUESTOS

I. LA POTESTAD DE EJECUCIÓN

II. EL RÉGIMEN DE EJECUCIÓN.

III. PRESUPUESTOS DE LA EJECUCIÓN URBANÍSTICA

#### TEMA 8. EJECUCIÓN DEL PLANEAMIENTO (II): INSTRUMENTOS Y ÁMBITOS DE EJECUCIÓN

I. INSTRUMENTOS DE EJECUCIÓN

II. EL ÁMBITO DE EJECUCIÓN

### PROGRAMA

## CURSO BÁSICO DE URBANISMO EN LA CAPV

### III. EQUIDISTRIBUCIÓN DE CARGAS Y BENEFICIOS: LA REPARCELACIÓN

#### TEMA 9. EJECUCIÓN DEL PLANEAMIENTO (III): EJECUCIÓN SISTEMÁTICA

- I. CUESTIONES GENERALES
- II. LOS SISTEMAS DE ACTUACIÓN EN PARTICULAR
- III. EJECUCIÓN DE LAS DOTACIONES PÚBLICAS DE LA RED DE SISTEMAS GENERALES Y LOCALES

#### TEMA 10. EJECUCIÓN DEL PLANEAMIENTO (IV): LA EDIFICACIÓN

- I. INTRODUCCIÓN
- II. LAS LICENCIAS URBANÍSTICAS
- III. PROCEDIMIENTO PARA SU CONCESIÓN
- IV. LA EDIFICACIÓN: DERECHO-DEBER DE EDIFICAR
- V. CONSERVACIÓN Y REHABILITACIÓN DE INMUEBLES

#### MÓDULO V. DISCIPLINA URBANÍSTICA

#### TEMA 11. GARANTÍA Y PROTECCIÓN DE LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA

- I. INTRODUCCIÓN
- II. LA INSPECCIÓN URBANÍSTICA
- III. ACTUACIONES CLANDESTINAS Y AUTORIZACIONES URBANÍSTICAS CONTRARIAS A LA ORDENACIÓN
- IV. OPERACIONES DE RESTAURACIÓN DE LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA
- V. DERECHO URBANÍSTICO SANCIONADOR

#### EVALUACIÓN

#### EBALUAKETA

- . Ebaluazioaren xedea da ikustea ikasleek zer neurritan bete dituzten zehaztutako helburuak eta aurreko puntuetan aipatutako gaitasunak lortu dituzten ala ez egiaztatzea.
- . Ebaluaziorako erabiliko den metodologia honako hau izango da: ikasleek test bat egingo dute ikastaroaren eduki teorikoak bereganatu dituzten jakiteko eta testa gaindituko dute baldin eta galderen %60 gainditzen badute.
- . Testa lehenengoan gainditzen ez badute, ikasleek hiru aukera gehiago izango dituzte. Testak 10 galdera izango ditu, eta galdera bakoitzean lau aukera jarriko dira, erantzun zuzenak eta okerrak bereizteko.
- . Testa ikastaroaren azken egunean egingo da.
- . Adibidea:
  - Según la Ley 2/2006, podrán aprobar definitivamente su planeamiento general :
    - a) Los municipios con población inferior a 3.000 habitantes
    - b) Los municipios con población inferior a 500.000 habitantes
    - c) Los municipios con población superior a 7.000 habitantes

#### IKASTAROAREN BALORAZIOA

- Ikasleei gogobetetze-inkestak egingo zaizkie
- Irakasleei gogobetetze-inkesta egingo zaie

#### ZIURTAGIRI APROBETXAMENDUA

- Betebeharrak:
- %80ko Bertaratzea.
  - Matrikula ordaintzea
  - Aprobetxamendu proba gainditzea

Ziurtapen elektronikoen mezua jaso bezain pronto ziurtagiri digitala eskuragarri izango duzu. [www.ivap.eus](http://www.ivap.eus) "IVAPekiko IZAPIDEAK" atalean sartu, eta "ZIURTATZEAK" botoia sakatu.

## CURSO BÁSICO DE URBANISMO EN LA CAPV

### PREZIOA

**263,55 €**

Matrikula atxikituta dago Herri Ardularitzaren Euskal Erakundearen prezio publikoei buruz indarrean dagoen Agindura. Egun [AGINDUA, 2014ko abenduaren 11koa, Herri Administrazio eta Justiziako sailburuarena, Herri Ardularitzaren Euskal Erakundeak ematen dituen jarduera eta zerbitzuen prezio publikoen zenbatekoa ezartzen duena.\(EHAA , 248 zk., 2014ko abenduaren 30a\)](#)

### MATRIKULAZIOA

#### ESKABIDEAK:

- Eusko Jaurlaritzako enplegatu publikoak, automatrikulazio bidez .
- Udal- eta foru-administrazioetako langileek beren heziketa-koordinatzailearen bitartez
- Profesionalek eta unibertsitateko tituludunek: [eskaera](#)

#### ONARPENA:

Eskaera guztiak onartuko dira plazak bete arte.

#### BAJAK:

Horren berri eman beharko da ikastaroa hasi aurretik; bestela, matrikula ordaindu egin beharko da.

### NOLA ORDAINDU MATRIKULA

Ikastaroa hasi eta gero, **IVAPek faktura prestatuko du**. Fakturazio elektronikoko bidez bidaliko die enplegatu publikoen erakundeei haiek ordaintzeko.

**Profesionalei, graduondokoa dutenei edo gainerako interesatuei**, faktura korreoz bidaliko zaie. Ordaintzeko, internet erabili beharko dute, "Euskal Administrazioaren Ordainketa-Pasabidea" baliatuta, erantsirik doan helbide elektronikoko honetan: [Nire ordainketa - Euskadi.eus](#) .Hala ere, ondoren adierazitako banku-sukurtsaletan ere egin daiteke ordainketa (Kutxabank, Laboral Kutxa, Sabadell-Guipuzcoano, La Caixa, Bankia, Bankoa, BBVA eta Banco Santander).

### INFORMAZIOA

IVAP

[www.ivap.euskadi.eus](http://www.ivap.euskadi.eus)  
[evetu@ivap.eus](mailto:evetu@ivap.eus)

## CURSO BÁSICO DE URBANISMO EN LA CAPV

CÓDIGO

20017-2023-2-4-2

### INFORMACIÓN GENERAL

<b>FECHAS</b>	23,24, 30, 31 de octubre y 6,7 de noviembre de 2023	<b>METODOLOGÍA/ LUGAR/AULA</b>	BILBAO IVAP-EVETU (Alameda de Recalde, 18 -1º)
<b>DURACIÓN</b>	27 horas	<b>HORARIO</b>	15:00-19:30
<b>PLAZO MATRÍCULA</b>	Hasta el 9 de octubre de 2023	<b>VºBº</b>	Hasta el 13 de octubre de 2023
<b>CUPO MAX. ALUMNADO</b>	30 personas	<b>DISEÑO</b>	Profesorado e IVAP-EVETU
<b>DIRIGIDO A</b>	Personal de la administración de los grupos A y B Profesionales y personas con titulación universitaria	<b>CRITERIOS SELECCIÓN</b>	1º Personal de la administración del grupo A 2º Personal de la administración del grupo B. 3. Profesionales y personas con titulación universitaria. Según su prioridad atendiendo al orden de llegada
<b>DISEÑO</b>	Ponentes e IVAP-EVETU		
<b>PONENTES</b>	<b>ROSARIO BARBARO (ROSBE) GARCIA MAZA</b> (Abogado. Profesional liberal ) <b>ARANTZA RUIZ DE VELASCO</b> (Arquitecta. Profesional liberal) <b>IRENE SAN SEBASTIAN LASA</b> (Arquitecta. Profesional liberal)		

### QUÉ SE PRETENDE CONSEGUIR

<b>OBJETIVOS GENERALES</b>	<p>Obtener una visión general del proceso urbanístico y del marco normativo en que se desenvuelve el proceso de transformación del suelo. Dar una visión gráfica del modelo teórico al objeto de poder alcanzar una visión global de la práctica del urbanismo. Analizar el urbanismo como función pública y su relación con la ordenación del territorio) Estudiar la ordenación urbanística las principales figuras de planeamiento estructural y pormenorizado recogidos en la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo. Analizar el proceso de transformación jurídica y física del suelo y los principales instrumentos de ejecución previstos en la legislación vasca). Comprender la protección de la legalidad urbanística)</p>
<b>OBJETIVOS DEL ALUMNADO</b>	Aplicar los conocimientos y recursos adquiridos para la adecuada tramitación de aspectos vinculados al Urbanismo.
<b>COMPETENCIAS</b>	Los alumnos y alumnas serán capaces de aplicar los conocimientos y recursos adquiridos para conocer la adecuada importancia de cada uno de los tipos de expedientes vinculados a temas urbanísticos.

### PROGRAMA Y EVALUACIÓN

<b>METODOLOGÍA</b>	<p>Lección teórico práctica por el profesor. Debate. Participación activa del alumnado. Explicaciones prácticas basadas en ejemplos reales</p>
--------------------	--

## CURSO BÁSICO DE URBANISMO EN LA CAPV

### MÓDULO I. INTRODUCCIÓN

#### TEMA 1. FUENTES DEL DERECHO URBANÍSTICO

#### TEMA 2. ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO

- I. CONCEPTO DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO: APROXIMACIÓN
- II. INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO EN EL PAÍS VASCO

III. INCIDENCIA DE LOS INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL SOBRE LOS URBANÍSTICOS

IV. SUSPENSIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL Y URBANÍSTICA

V. ÓRGANOS DE COORDINACIÓN Y ASESORAMIENTO. EN ESPECIAL LA COMISIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DEL PAÍS VASCO

### MÓDULO II. URBANISMO. CUESTIONES GENERALES

#### TEMA 3. EL URBANISMO COMO FUNCIÓN PÚBLICA

- I. CONCEPTO LEGAL DE URBANISMO
- II. EL ESTATUTO DEL CIUDADANO Y DEL PROPIETARIO DEL SUELO
- III. EL ESTATUTO DEL SUELO

### MÓDULO III. EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

#### TEMA 4. ORDENACIÓN URBANÍSTICA

- I. ORDENACIÓN URBANÍSTICA
- II. EDIFICABILIDAD
- III. ESTÁNDARES URBANÍSTICOS
- IV. NORMAS DE DIRECTA APLICACIÓN

#### TEMA 5. INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA (I): CUESTIONES GENERALES Y COMUNES

- I. INTRODUCCIÓN
- II. ELABORACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS: APROBACIÓN, VIGENCIA, EFICACIA
- III. VIGENCIA DEL PLANEAMIENTO: PUBLICACIÓN Y PUBLICIDAD
- IV. ALTERACIÓN DEL PLANEAMIENTO: REVISIÓN Y MODIFICACIÓN
- V. LA COMPATIBILIZACIÓN DEL PLANEAMIENTO

#### TEMA 6. INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA (II). FIGURAS EN PARTICULAR

- I. ESQUEMA GENERAL
- II. EL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA (PGOU)
- III. EL PLAN DE SECTORIZACIÓN
- IV. EL PLANEAMIENTO DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA
- V. OTROS INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN

### MODULO IV: EJECUCIÓN DEL PLANEAMIENTO

#### TEMA 7. EJECUCIÓN DEL PLANEAMIENTO (I): PRESUPUESTOS

- I. LA POTESTAD DE EJECUCIÓN
- II. EL RÉGIMEN DE EJECUCIÓN.
- III. PRESUPUESTOS DE LA EJECUCIÓN URBANÍSTICA

#### TEMA 8. EJECUCIÓN DEL PLANEAMIENTO (II): INSTRUMENTOS Y ÁMBITOS DE EJECUCIÓN

- I. INSTRUMENTOS DE EJECUCIÓN
- II. EL ÁMBITO DE EJECUCIÓN
- III. EQUIDISTRIBUCIÓN DE CARGAS Y BENEFICIOS: LA REPARCELACIÓN

#### PROGRAMA

## CURSO BÁSICO DE URBANISMO EN LA CAPV

### TEMA 9. EJECUCIÓN DEL PLANEAMIENTO (III): EJECUCIÓN SISTEMÁTICA

- I. CUESTIONES GENERALES
- II. LOS SISTEMAS DE ACTUACIÓN EN PARTICULAR
- III. EJECUCIÓN DE LAS DOTACIONES PÚBLICAS DE LA RED DE SISTEMAS GENERALES Y LOCALES

### TEMA 10. EJECUCIÓN DEL PLANEAMIENTO (IV): LA EDIFICACIÓN

- I. INTRODUCCIÓN
- II. LAS LICENCIAS URBANÍSTICAS
- III. PROCEDIMIENTO PARA SU CONCESIÓN
- IV. LA EDIFICACIÓN: DERECHO-DEBER DE EDIFICAR
- V. CONSERVACIÓN Y REHABILITACIÓN DE INMUEBLES

### MÓDULO V. DISCIPLINA URBANÍSTICA

#### TEMA 11. GARANTÍA Y PROTECCIÓN DE LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA

- I. INTRODUCCIÓN
- II. LA INSPECCIÓN URBANÍSTICA
- III. ACTUACIONES CLANDESTINAS Y AUTORIZACIONES URBANÍSTICAS CONTRARIAS A LA ORDENACIÓN
- IV. OPERACIONES DE RESTAURACIÓN DE LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA
- V. DERECHO URBANÍSTICO SANCIONADOR

### EVALUACIÓN

#### EVALUACIÓN

**Objetivo de la evaluación:** Garantizar el cumplimiento de los objetivos generales y específicos del curso.

**La evaluación albergará:** una prueba compuesta por 10 preguntas de respuesta múltiple. Las respuestas incorrectas no serán penalizadas, y será necesario un mínimo de 6 respuestas correctas para superar la prueba. La calificación consistirá en APTO/NO APTO. Ejemplo:

**Según la Ley 2/2006, podrán aprobar definitivamente su planeamiento general :**

- a) Los municipios con población inferior a 3.000 habitantes
  - b) Los municipios con población inferior a 500.000 habitantes
- Los municipios con población superior a 7.000 habitantes

#### VALORACIÓN CURSO

- Encuesta de satisfacción del alumnado
- Encuesta de valoración del profesorado

#### CERTIFICADO DE APROVECHAMIENTO

Requisitos a cumplir:

- 80% de asistencia
- Abonar la matrícula
- Superar la prueba de aprovechamiento.

El certificado que será digital , una vez emitido por el IVAP, estará a su disposición una vez que reciba la notificación en su correo electrónico en : [www.ivap.eus](http://www.ivap.eus), TRAMITES CON EL IVAP, apartado CERTIFICACIONES

#### PRECIO

**263,55 €**

ORDEN de 20 de junio de 2022, del Consejero de Administración Pública y Justicia, por la que se fija la cuantía de los precios públicos de las actividades y servicios que presta el Instituto Vasco de Administración Pública. ( BOPV N° 132, de 8 de julio de 2022).

#### MATRICULACIÓN

SOLICITUDES:

Empleados públicos del Gobierno Vasco mediante automatriculación.  
Personal de las Administraciones locales y forales a través de su coordinador/a de Formación de su entidad.

## CURSO BÁSICO DE URBANISMO EN LA CAPV

Personas profesionales y personas con titulación universitaria. [Solicitud](#)

### ADMISIÓN:

Todas las solicitudes serán admitidas hasta completar el cupo máximo de plazas.

### BAJAS:

Se deberán comunicar vía email un día antes del comienzo del curso de lo contrario se facturará la matrícula

Una vez comenzado el curso el IVAP emitirá la factura. Esta factura se remitirá a las instituciones de los empleados públicos mediante facturación electrónica para que procedan a su abono.

### COMO HACER EL PAGO DE LA MATRÍCULA

En el caso de los particulares y /o empresas la factura se les remitirá por correo postal mediante notificación. Estos deberán abonar mediante internet, a través de la [https:// Mi Pago - Euskadi.eus](https://MiPago-Euskadi.eus). No obstante, el pago también podrá efectuarse presencialmente acudiendo con la factura a las entidades financieras adheridas o a sus cajeros (Kutxabank, Laboral Kutxa, Sabadell-Guipuzcoano, La Caixa, Bankia, Bankoa y BBVA y Banco Santander).

### INFORMACIÓN

[evetu@ivap.eus](mailto:evetu@ivap.eus)  
[www.ivap.euskadi.eus](http://www.ivap.euskadi.eus)